

# 空き家バンク登録・補助金制度のお知らせ

空き家にも固定資産税がかかります

※熊本県の平均は年間約8万円



住んでいないのにお金がかかる…

ほとんど使っていない空き家  
空き家バンクを活用して  
**家賃収入や売却収入**  
を得てみませんか？



「空き家バンク」は、村内の空き家や空き地を所有している方から物件情報を提供していただき、その情報をホームページなどで公開し、村内への移住・物件への入居を希望する方に物件を紹介する制度です。新入居者との契約が成立すれば、家賃収入や売却収入を得ることが可能です。先ずはお気軽に相談にいらしてください。

## 空き家バンクへの登録・契約成立までの流れ

ダム対策課



空き家所有者



ダム対策課



移住・入居希望者

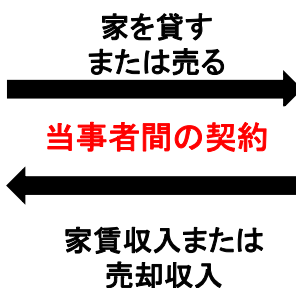
①役場担当者と相談して  
空き家バンク登録の手続きをします。

②役場が情報発信をし、移住希望者  
や賃貸・買収希望者からの問い合わせ  
を受けます。

③役場が間に入り、当事者間で交渉・契約を行い、成立したら家賃収入などを得ることができます。



家賃収入で  
固定資産税  
を賄う収入  
が得られました。



移住者・新入居者



## 空き家バンク登録に関する助成金制度

空き家バンクに登録いただき、賃貸・売買の契約が成立したのちに活用いただける清掃助成金として10万円の補助金を申請していただくことが可能です。

問い合わせ先  
五木村役場 ダム対策課  
(担当:阿部)  
〒868-0201  
熊本県球磨郡五木村2627-7  
TEL:0966-37-2212  
FAX:0966-37-2215